



Uznesenia z rokovania Obecného zastupiteľstva konaného dňa 03.12.2025

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vajkovciach boli prijaté nasledovné uznesenia:

Uznesenie č.69/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Vajkovciach berie na vedomie overovateľov zápisnice.

hlasovanie:

za: Andrej Butka, Mgr. Peter Kozma, Monika Maková, Ing. Miroslav Vasil'

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 3

Uznesenie č.70/2025

Obecné zastupiteľstvo Vajkovce schvaľuje program zasadnutia.

hlasovanie:

za: Andrej Butka, Mgr. Peter Kozma, Monika Maková, Ing. Miroslav Vasil'

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 3

Uznesenie č.71/2025

Obecné zastupiteľstvo Vajkovce berie na vedomie kontrolu uznesení.

hlasovanie:

za: Andrej Butka, Mgr. Peter Kozma, Monika Maková, Ing. Miroslav Vasil'

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 3

Uznesenie č.72/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Vajkovciach berie na vedomie informácie starostu obce o činnosti samosprávy

hlasovanie:

za: Andrej Butka, Mgr. Peter Kozma, Monika Maková, Ing. Miroslav Vasil'

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 3

Uznesenie č.73/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Vajkovciach schvaľuje VZN č.1/2025 o miestnych daniach na území obce Vajkovce – písomný dokument.

hlasovanie:

za: Andrej Butka, Mgr. Peter Kozma, Monika Maková, Ing. Miroslav Vasil'

proti: 0

zdržal sa: 0
neprítomní: 3

Uznesenie č.74/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Vajkovciach schvaľuj VZN č.2/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a s drobné stavebné odpady – písomný dokument.

hlasovanie:

za: Andrej Butka, Mgr. Peter Kozma, Monika Maková, Ing. Miroslav Vasil'

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 3

Uznesenie č.75/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Vajkovciach schvaľuje VZN č.3/2025 o miestnom poplatku za rozvoj-písomný dokument.

hlasovanie:

za: Andrej Butka, Mgr. Peter Kozma, Monika Maková, Ing. Miroslav Vasil'

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 3

Uznesenie č.76/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Vajkovciach schvaľuje VZN č.4/2025 o vydaní záväzného stanoviska orgánu územného plánovania- písomný dokument.

hlasovanie:

za: Andrej Butka, Mgr. Peter Kozma, Monika Maková, Ing. Miroslav Vasil'

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 3

Uznesenie č.77/2025

Obecné zastupiteľstvo Vajkovce :

Doplňa z Uznesenia 4.28/2025 konaného dňa 28.5.2025 body :**3,4**, takto:

3. Schvaľuje:

Uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo uzavretej dňa 29.5.2025 so zhotoviteľom Doming spol. s r.o., Štúrova 27, 040 01 Košice, IČO: 31649971, predmetom ktorej je zhotovenie :

- Nájomného bytového domu 9 b.j. Vajkovce
- a súvisiacej technickej vybavenosti v zložení : Vodovodná prípojka, Kanalizačná prípojka, Odberné elektrické zariadenie, Dažďová kanalizácia, Spevnené plochy – parkoviská, Pešie komunikácie a Verejné osvetlenie

a to spolu na sumu vo výške 973 809,32 € s DPH .

4.Poveruje:

Starostu obce podpísaním Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo uzavretej dňa 29.5.2025.

Ruší z Uznesenia č. 28/2025 konaného dňa 28.5.2025 body: **7, 8, 10**

a nahrádza ich takto:

Obstarávacie náklady stavby

7. Berie na vedomie:

Obstarávacie náklady stavby Nájomný bytový dom 9 b.j. a súvisiacej technickej vybavenosti v nasledovnom členení:

Stavebný objekt	Náklady na zhotovenie stavby	Náklady na projektové práce	Obstarávacie náklady celkom
Nájomný bytový dom	886 198,84	8 010,00	894 208,84
Vodovodná prípojka	17 550,00	300,00	17 850,00
Dažďová prípojka	20 096,81	300,00	20 396,81
Kanalizačná prípojka	4 125,67	300,00	4 425,67
Odberné elektrické zariadenie	5 840,00	360,00	6 200,00
Spevnené plochy-parkovisko	24 730,42	350,00	25 080,42
Spevnené plochy pod kontajnery	429,57	20,00	449,57
Pešie komunikácie	7 128,47	200,00	7 328,47
Verejné osvetlenie	7 709,54	160,00	7 869,54
Spolu náklady TV	87 610,48	1 990,00	89 600,48

Financovanie

8. Schvaľuje:

Spôsob financovania obstarania nájomných bytov a súvisiacej technickej vybavenosti v členení:

Stavebný objekt	Obstarávacie náklady (eur)	Požadovaná výška dotácie (eur)	Požadovaná výška úveru zo ŠFRB (eur)	Vlastné finančné prostriedky vyčlenené v rozpočte obce/mesta (eur)
Stl.1	Stl. 2	Stl. 3	Stl. 4	Stl. 5
Nájomný bytový dom 9 b.j.	894 208,84	357680,00	536 520,00	8,84
Vodovodná prípojka	17 850,00	4 987,50	12 862,50	0
Kanalizačná prípojka + dažďová kanalizácia	24 822,48	7 740,00	17 082,48	0
Odberné elektrické zariadenie	6 200,00	0	0	6 200,00
Odstavné plochy-vjazd a parkovisko	25 080,42	3 510,00	19 800,00	1 770,42
Miestne komunikácie-chodníky+verejné osvetlenie	15 198,01	6 400,00	8 798,01	0
Spevnené plochy pod kontajnery	449,57	0	0	449,57
Spolu náklady TV	89 600,48	22 637,50	58 542,99	8 419,99
Spolu náklady TV zaokrúhlené	89 600,48	22 630,00	58 540,00	8 430,48
Celkom	983 809,32	380 310,00	595 060,00	8 439,32

Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte obce/mesta na obstaranie nájomných bytov vo výške 8,84 €.

Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte obce/mesta na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti vo výške 8 430,48 €.

Prijatie záväzku obce, že v rozpočte vyčlení finančné prostriedky na splátky úveru zo ŠFRB a zapracuje splátky úveru do rozpočte počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.

Záväzky

10. Splnomocňuje:

- Starostu obce prijať záväzok obce dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 12 a § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.
- Starostu obce prijať záväzok obce dodržiavať nájomný charakter bytov.
- Starostu obce prijať záväzok obce zriadiť záložné právo na zabezpečenie vrátenia poskytnutej dotácie a na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných

podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy Slovenskej republiky.

- Starostu obce prijať záväzok obce zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania na zabezpečenie pohľadávok ŠFRB vyplývajúceho z úveru.
- Starostu obce prijať záväzok obce zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania na zabezpečenie **dodržania účelu/podmienok poskytnutia podpory** (povinnosť trvalého prenájmu bytu odo dňa jeho obstarania, byt nie je možné previesť na inú osobu).

hlasovanie:

za: Andrej Butka, Mgr. Peter Kozma, Monika Maková, Ing. Miroslav Vasil'

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 3

Uznesenie č.78/2025

A) berie na vedomie

ukončenie Dodatku č. 1 k dohode o zriadení Spoločného obecného úradu Budimír, so sídlom Kmeťova 20 v Košiciach ku dňu 31.12.2025.

B) schvaľuje v zmysle §20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Zmluvu č.1/2025

o zriadení Spoločného obecného úradu Budimír so službami pre obec Vajkovce

- na úseku stavebného poriadku a cestnej dopravy–prenesený výkon a originálna kompetencia
- na úseku životného prostredia
- na úseku personalistiky a miezd
- na úseku školského úradu
- na úseku priestupkového konania a sťažnosti

s účinnosťou od 01.01.2026.

C) poveruje

starostu obce pána Róberta Čorbu podpísať Zmluvu č.1/2025 o zriadení Spoločného obecného úradu Budimír

– písomný dokument.

hlasovanie:

za: Andrej Butka, Mgr. Peter Kozma, Monika Maková, Ing. Miroslav Vasil'

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 3

Uznesenie č.79/2025

Obecné zastupiteľstvo Vajkovce berie na vedomie Správu z vykonanej kontroly HK č.5/2025 - kontrola výdavkov mzdy– písomný dokument.

hlasovanie:

za: Andrej Butka, Mgr. Peter Kozma, Marcel Mako, Ing. Monika Maková, Ing. Tomáš Terpo, Ing. Miroslav Vasil'

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1

Uznesenie č.60/2025

Obecné zastupiteľstvo Vajkovce berie na vedomie Správu z vykonanej kontroly HK č.6/2025 - kontrola došlé faktúry – písomný dokument.

hlasovanie:

za: Andrej Butka, Mgr. Peter Kozma, Marcel Mako, Ing. Monika Maková, Ing. Tomáš Terpo, Ing. Miroslav Vasil'

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1

Uznesenie č.61/2025

Obecné zastupiteľstvo Vajkovce prerokovalo a schválilo Plán Kontrol na II. polrok 2025 – písomný dokument.

hlasovanie:

za: Andrej Butka, Mgr. Peter Kozma, Marcel Mako, Ing. Monika Maková, Ing. Tomáš Terpo, Ing. Miroslav Vasil'

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1

Uznesenie č.62/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Vajkovciach :

a.) prerokovalo viacročný rozpočet obce na rok 2026 – 2028,

b.)schválilo rozpočet na rok 2026 – bez programovej štruktúry, podľa hlavných kategórií

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU	2026	2027	2028
PRÍJMY	861 655	651 222	668 317
BEŽNÉ PRÍJMY	641655	651 222	668 317
KAPITÁLOVÉ PRÍJMY	0	0	0
PRIJÍMOVÉ FINANČNÉ OPERÁCIE	220 000	0	0
VÝDAVKY	780 271	532 271	532 271
BEŽNÉ VÝDAVKY	548 271	530 271	530 271
KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY	232 000	2 000	2 000

VÝDAVKOVÉ FINANČNÉ OPERÁCIE		0	0	0
ROZDIEL -PREBYTOK/SCHODOK		81 384	118 951	136 046

hlasovanie:

za: Andrej Butka, Mgr. Peter Kozma, Marcel Mako, Ing. Monika Maková, Ing. Tomáš Terpo, Ing. Miroslav Vasil'

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1

Uznesenie č.63/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Vajkovciach berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k viacročnému rozpočtu obce- písomný dokument.

hlasovanie:

za: Andrej Butka, Mgr. Peter Kozma, Marcel Mako, Ing. Monika Maková, Ing. Tomáš Terpo, Ing. Miroslav Vasil'

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1

Uznesenie č.64/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Vajkovciach schvaľuje zmenu rozpočtu obce na rok 2025.

Po úprave rozpočet celkom : PRÍJMY: 677 880.- €

VÝDAVKY: 656 125.- €

hlasovanie:

za: Andrej Butka, Mgr. Peter Kozma, Marcel Mako, Ing. Monika Maková, Ing. Tomáš Terpo, Ing. Miroslav Vasil'

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1

Uznesenie č.65/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Vajkovciach schvaľuje poplatok za odpad 35.-eur za osobu/rok.

hlasovanie:

za: Andrej Butka, Mgr. Peter Kozma, Marcel Mako, Ing. Monika Maková, Ing. Tomáš Terpo, Ing. Miroslav Vasil'

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1

Uznesenie č.66/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Vajkovciach schvaľuje poplatok za vodu 35.-eur za osobu/rok.

hlasovanie:

za: Andrej Butka, Mgr. Peter Kozma, Marcel Mako, Ing. Monika Maková, Ing. Tomáš Terpo, Ing. Miroslav Vasil'

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1

Uznesenie č.67/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Vajkovciach schvaľuje daň za psa 10.-eur/rok.

hlasovanie:

za: *Andrej Butka, Mgr. Peter Kozma, Marcel Mako, Ing. Monika Maková, Ing. Tomáš Terpo, Ing. Miroslav Vasil'*
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 1

Uznesenie č.68/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Vajkovciach schvaľuje poplatok za záväzné stanovisko orgánu územného plánovania pre fyzickú osobu 40.-eur a právnickú osou 80.-eur.

hlasovanie:

za: *Andrej Butka, Mgr. Peter Kozma, Marcel Mako, Ing. Monika Maková, Ing. Tomáš Terpo, Ing. Miroslav Vasil'*
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 1

Vo Vajkovciach 15.12.2025

Róbert ČORBA
Starosta obce